

Obrazac 19.

ISPRAVAK

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 12. listopada 2022. DO 10. siječnja 2023.

Nadležni trgovački sud U ZADRU

Poslovni broj spisa St-566/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza VILLALBA PROMET d.o.o. u stečaju, OIB: 30957254343 iz Zadra, Dalmatinskog Sabora 3

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru od 14. siječnja 2022. godine zaključen je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom VILLALBA PROMET d.o.o. u stečaju, OIB: 80914132464 iz Zadra, Frane Alfrevića 17. Navedeni rješenje postalo je pravomoćno 01. veljače 2022. Godine.

Sudski registar Trgovačkog suda u Zadru je rješenjem Tt-22/440 od 04. veljače 2022. odredio brisanje stečajnog dužnika nakon pravomoćnosti navedenog rješenja, a u Sudskom registru Trgovačkog suda u Zadru je dana 22. travnja 2022. godine proveden je upis stečajne mase nastale iz navedenog stečajnog dužnika, s podacima: Stečajna masa iza VILLALBA PROMET d.o.o. u stečaju, OIB: 30957254343 iz Zadra, Dalmatinskog Sabora 3

Nakon zaključenja stečajnog postupka na stečajnu masu prenesen je iznos od 5.873,43 kn.

U predmetnom tromjesečju nije bilo postupanja u sudskim postupcima u kojima je stečajna masa stranka, osim što je putem sustava e-komunikacije dodan predmet pred Općinskim sudom u Crikvenici pod posl.br. P-927/2022 u pravnoj stvar tužiteljice Marije Buneta-Vujnović protiv tuženih Darka Tus i dr. između kojih je i stečajna masa, a radi utvrđenja prava vlasništva na č. zem. 17914 pašnjak, Sv. Stipan u Ugrini povr. 57 čhv upisana u zk.ul. br. 169 u k.. Bribir. U navedenom zk. ul. Villalba promet d.o.o. upisana je za suvlasnički udio od 24/864 dijela. Predmetni postupka pokrenula je Marija Buneta-Vujević radi sređivanja zk. stanja, jer ista drži predmetnu nekretninu u posjedu za cijelo, a iz spisa je vidljivo da nitko od ostali tuženika nije osporavao navode iz tužbe.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom, nakon što je unovčena sva imovina namireni su vjerovnici viših isplativih redova u 100 %-tnom iznosu, a upis stečajne mase je određen jer se vodi više sudskih postupka po tužbama raznih fizički osoba radi utvrđenja ništetnosti ugovora, u kojim postupcima razne fizičke osobe pokušavaju povratiti nekretnine koje su upisane na stečajnog dužnika. Sudski postupci se vode pred Općinskim građanskim

sudom u Zagrebu poslovni broj P-1127/2021, Općinskog suda u Koprivnici poslovni broj P-25/2021 i Općinskog suda u Novom Zagrebu poslovni broj P-426/2018.

U zemljišnim knjigama na imenu stečajnog dužnika ostale su nekretnine:

1.) zk. ul.1394, k.o. Prozor, Zemljišnoknjižni odjel Otočac, čest.zem. 122/14 voćnjak sa štalom površine 751 m2 i čest. zem. 135/6 šuma, pašinac uza potkućnicu površine 325 m2 - za cijelo i

2.) zk.ul. 555, k.o. Gređani, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, oznake čest. zem. 15/1 pašnjak površine 878 m2, čest. zem. 109/1 livada površine 245 m2, čest. zem. 109/2 livada površine 115 m2, čest. zem. 110/4 oranica površine 450 m2, čest. zem. 129/5 oranica površine 4147 m2, čest. zem. 173 oranica površine 385 m2, čest. zem. 200/1 oranica površine 2198 m2, čest. zem. 206/1 kuća i dvorište, livada površine 6222 m2, kuća i dvorište 719 m2 livada 5503 m2 – za udio od 1/2 dijela.

U prethodnom tromjesečnom izvješću sam navela da je stečajni dužnik upisan i kao suvlasnik na nekretninama u k.o. Bribir u zk. ul.br. 2890 i to č. zem. 14846, 14847, 14850, 14851, 14857 i 14872 ukupne površine 234 čhv koje nekretnine u naravi čine cjelinu za udio od 6/108 dijela.

Iz sadržaja tužbe u predmetu Općinskog suda u Crikvenici P-927/2022 saznala sam pa upis dužnika i u odnosu na č. zem. 17914 pašnjak, Sv. Stipan u Ugrini povr. 57 čhv upisana u zk.ul. br. 169 u k.. Bribir, za suvlasnički udio od 24/864 dijela.

Po okončanju svih sudskih postupaka i podmirenja obveza stečajne mase koje nastanu kao posljedica sudskih odluka u istima, te po podmirenju nastalih obveza stečajne mase, predložiti će se pozivanje vjerovnika nižih isplatnih redova radi prijave tražbina.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nema uvjeta za naknadnu diobu.

Mjesto i datum

Zadar, 10. siječnja 2023.

Stečajni upravitelj

Ivanka Bosotina